



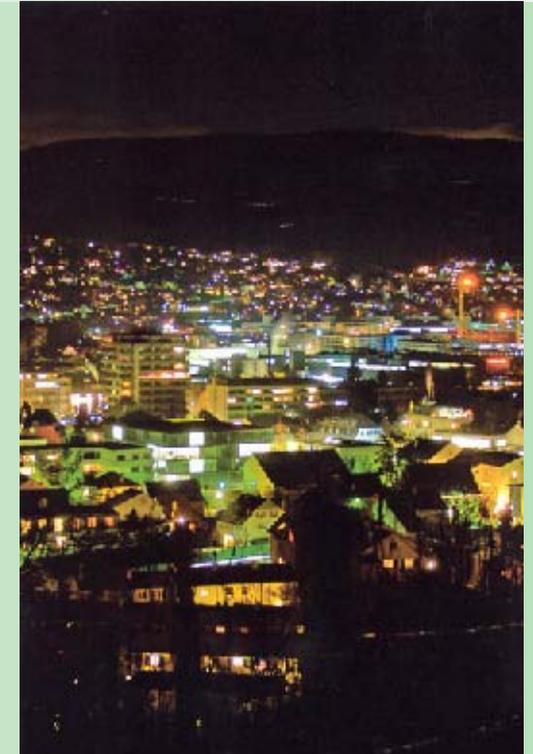
DER KÄGEN REINACH WIRD TÄGLICH ATTRAKTIVER

REINACH DIE STADT VOR DER STADT

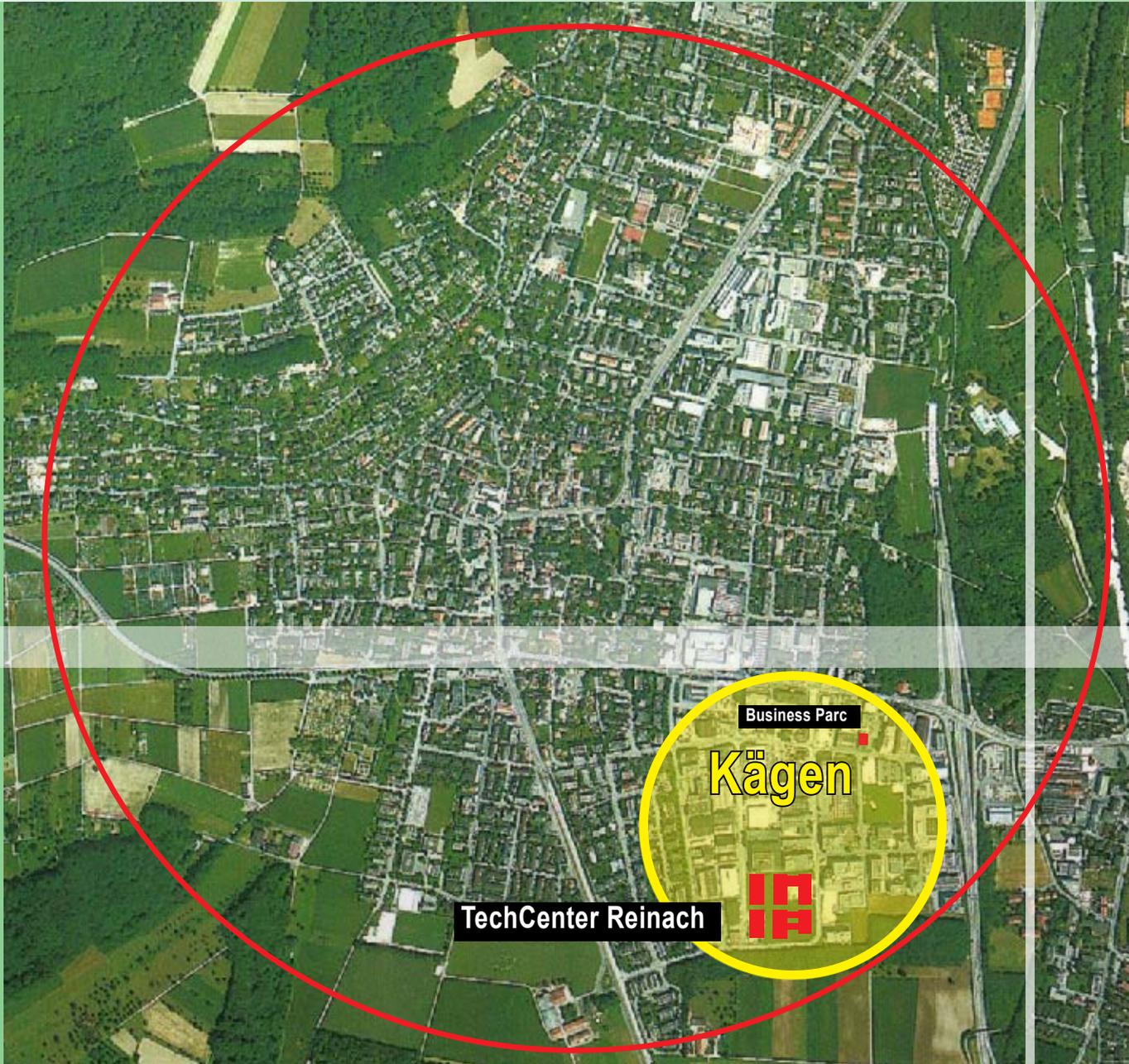
Lebendiges Reinach. Dank der Nähe zur Stadt Basel kommen die Bewohnerinnen und Bewohner von Reinach in den Genuss eines sehr vielfältigen und bequem erreichbaren kulturellen Angebotes. Darüber hinaus setzt sich die Gemeinde für ein eigenständiges, qualitativ hochstehendes Kulturangebot in Reinach selbst ein. Sie möchte damit vor Ort einen Beitrag zur Lebens- und Wohnqualität leisten.

Naherholungsgebiete. Ein grosses Plus von Reinach ist die attraktive und wertvolle grüne Umgebung. Erwähnenswert ist hier in erster Linie die Reinacher Heide, die grösste zusammenhängende Naturlandschaft auf dem Reinacher Gemeindegebiet.

Freizeitangebot. In Reinach finden über das Jahr verteilt einige Sportanlässe von überregionaler, teilweise sogar internationaler Bedeutung statt. Dazu gehören unter anderem das jährliche Handballturnier Mepha-Cup mit Beteiligung ausländischer Spitzenmannschaften sowie das internationale Mountainbike-Rennen Swisspower-Cup, das jeweils im Frühjahr hunderte von radbegeisterten Sportlerinnen und Sportlern sowie Zuschauerinnen und Zuschauern nach Reinach lockt. Rege benutzt werden auch der Vita Parcours im Moosholz, die Tennisplätze am Heideweg, das Freiluftschwimmbad am Mühlemattweg oder die BMX-Bahn am Rainenweg.



REINACH - DIE KLEINSTADT IM GRÜNEN



Diese Mixtur kommt an. Mit beinahe 20'000 Einwohnerinnen und Einwohnern ist Reinach die bevölkerungsreichste Gemeinde im Kanton Basel-Landschaft. Die Einwohner schätzen die ruhigen Wohngebiete, die grüne Umgebung mit dem bedeutenden Naturschutzgebiet der Reinacher Heide, die attraktiven Freizeitangebote und Einkaufsmöglichkeiten und nicht zuletzt auch das gesunde wirtschaftliche Umfeld. Ruhiges Wohnen in freundlichen Quartieren oder im nahen Grün sowie kurze Pendlerwege garantieren eine hohe Lebens- und Wohnqualität. Genau so wichtig für ein modernes, dynamisches Lebensgefühl sind die in Reinach ansässigen 350 Firmen aus verschiedenen Industrie- und Gewerbebranchen. Von grosser wirtschaftlicher Bedeutung sind speziell die vielen kleinen Unternehmen bis hin zu den jungen Start-ups, die im Business Parc einen wichtigen Beitrag zur steigenden Wertschöpfung von Reinach leisten.

Suchen Sie engagierte, **qualifizierte Mitarbeiter** mit internationaler Erfahrung?

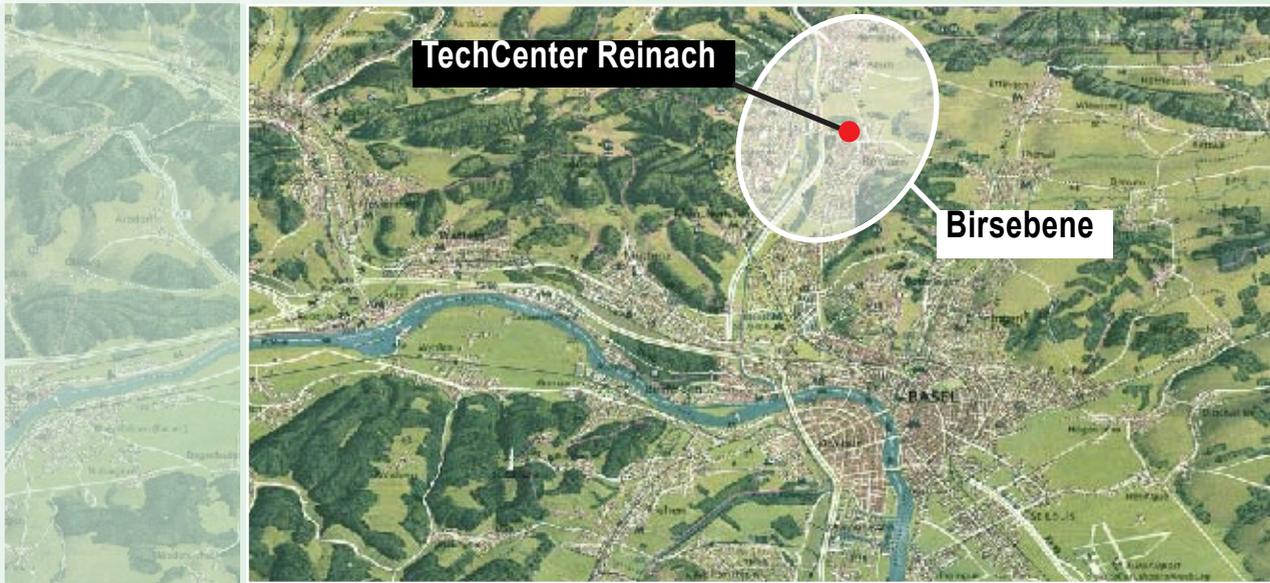


Zählt **Lebensqualität und Sicherheit** zu Ihren Standortkriterien?

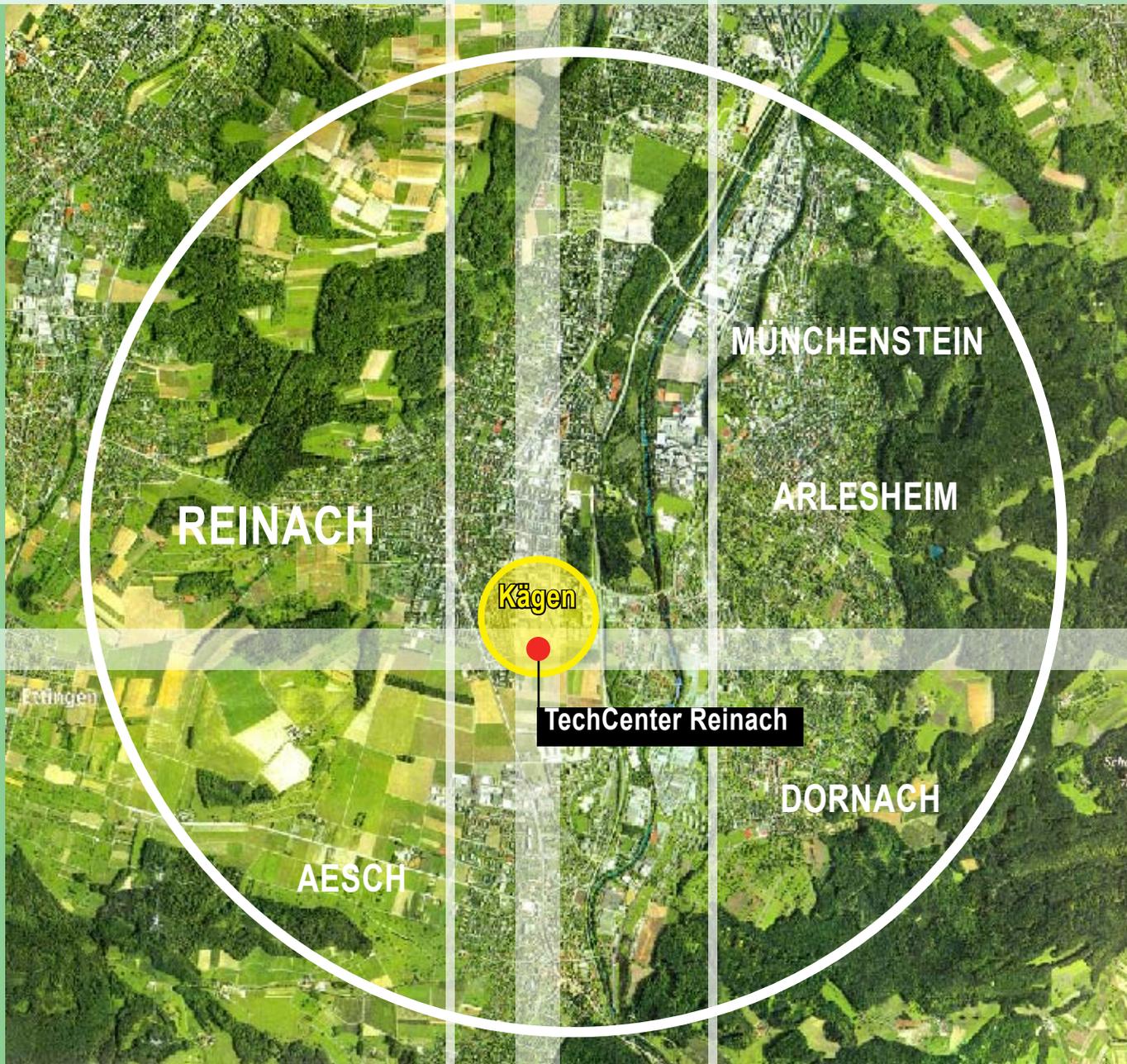


Das TechCenter Reinach eignet sich sowohl für Forschungs- und Entwicklungslabors mit den entsprechend notwendigen Nebenräumen wie auch für Büros und kleinere Produktionen. Es zeichnet sich durch die Möglichkeit der organisierten, räumlichen Zusammenfassung einer grösseren Anzahl innovativer Technologie-Unternehmen aus. Ein TechCenter, das Kontakte ermöglicht und zu Kommunikation und Teamarbeit motiviert. Alljährlich wird der Reinacher Preis an Persönlichkeiten oder Organisationen vergeben, die sich in besonderer Weise für das Wohl der Gemeinde und ihrer Einwohnerinnen und Einwohner eingesetzt haben. 2005 hat das Promotio-steam TechCenter Reinach diesen Preis erhalten für die Stärkung des Wirtschaftsstandortes Reinach durch den Bau des TechCenters.

Wirtschaftsstandort Birsebene. Reinach liegt mitten in der Birsebene und bietet ideale Bedingungen für die Wirtschaft. Mit seiner grenznahen Lage ist es für viele Unternehmen ein hervorragender Standort für innovative Arbeitsplätze. Als einer der regional grössten Industrie- und Gewerbeareale der Nordwestschweiz sticht in der Birsebene insbesondere das Gebiet „Kägen“ hervor. Hier haben ambitionöse Spin-offs wie auch zahlreiche renommierte, international tätige Firmen einen idealen Standort für ihre Tätigkeit gefunden. Dazu gehören unter anderem Grosskonzerne aus der chemisch-pharmazeutischen Industrie, wie etwa Clariant oder Roche, aber auch weltweit operierende Spitzentechnologieunternehmen wie Siemens, Neoperl, Endress+Hauser, Habasit oder Hatebur, die in Reinach mit modernsten Produktionsanlagen innovative Produkte für den internationalen Markt herstellen und wirtschaftliche Höchstleistungen erbringen.



DAS TECHCENTER REINACH MITTEN IN DER BIRSEBENE



Wirtschaftsstarke und naturnah. Die Birsebene ist der wichtigste Wirtschaftsstandort im Kanton Basel-Landschaft. 100'000 Menschen wohnen und arbeiten hier in naturnahem Umfeld. Das wirtschaftliche Potential der Birsebene ist etwa mit dem des Wirtschaftsstandortes Winterthur zu vergleichen. Mitten in dieser attraktiven Region liegt im Gewerbegebiet Kägen das TechCenter Reinach. Seit dem Jahr 2002 entsteht ein Technologiezentrum mit sechs modulartig aufgebauten Multifunktionsgebäuden. Im Endausbau werden hier 45'000 m² hochwertige Büro- und Laborflächen für bis 1'200 Arbeitsplätze zur Verfügung stehen. Der umliegende Siedlungsraum mit den hervorragenden Wohnlagen von Reinach, Aesch, Pfeffingen, Arlesheim und Dornach bildet zusammen mit dem modern angelegten Gewerbe- und Industriegebiet eine geografische Einheit. Die in dieser Dokumentation verwendete Strukturierung stellt die Hauptverkehrsachsen in der Birsebene dar. In Nord/ Südrichtung ist die T18 (breiter, weisser Balken) und die Strassen + ÖV-Linien östlich und westlich der Birs (schmale, weisse Balken) dargestellt. Der breite horizontale Balken stellt die Achse von Osten nach Westen dar, die das Birstal mit dem Birsigtal verbindet.

Ist die Nähe zu einem **globalen Finanzplatz** für Sie entscheidend?

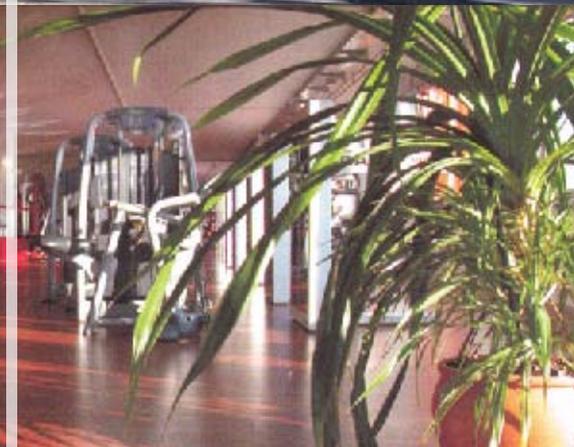


Suchen Sie einen zentralen, **steuergünstigen** Unternehmensstandort?



KÄGEN

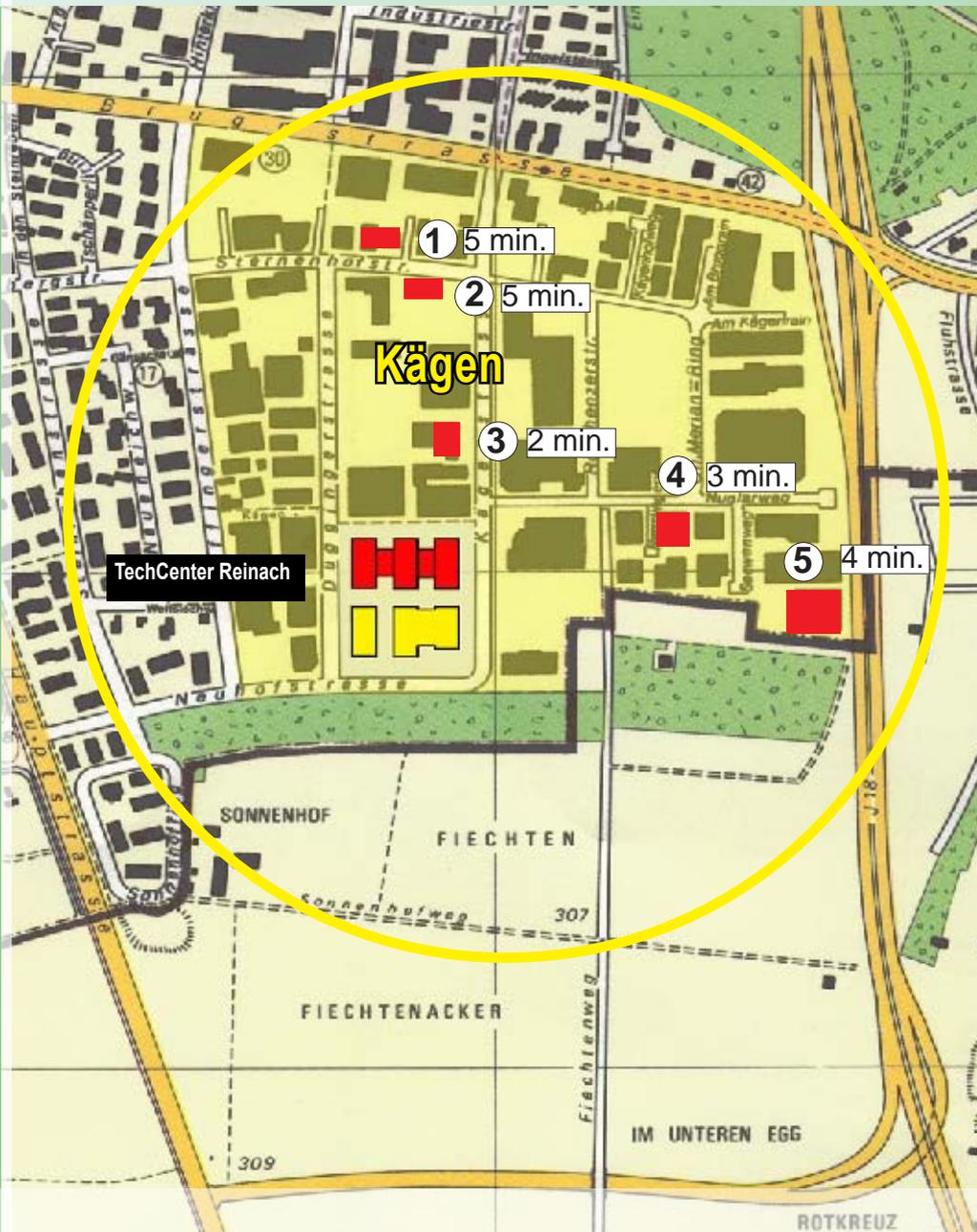
Sport über den Mittag



Firmensport und Fitness.

Im Fitnesstreff Niklaus finden ihre Mitarbeiter in der Mittagspause Erholung, Entspannung und die Möglichkeit Ausdauer und Kraft zu trainieren. Im Bild Mitarbeiter von Endress + Hauser beim täglichen Lauftraining. Im Budo-Center am Nenzlingerweg trainieren sie Harmonie und Gleichgewicht

ALLES IN 5 MINUTEN ZU FUSS ERREICHBAR



Wo Mittagessen?

1 Mister Wong 5 min



Öffnungszeiten: Mo - Sa 11:00 - 13:30 / 17:30 - 21:00
 Wirtensontag: Sonntag
 Plätze: 70
 Terasse: 30 Plätze (Sommer)
 Tagesmenüs: 3 Menüs vom Wok + div. Hauptspeisen
 Preisrahmen: Fr. 10 - Fr. 18.-

2 Tig's Thai Wok 5 min



Öffnungszeiten: 11:00 - 19:15 Freitag (22:00 - 24:00)
 Wirtensontag: Samstag + Sonntag
 Plätze: 70
 Terasse: 30 Plätze (Sommer)
 Tagesmenüs: 6 Menüs vom Wok + div. Snacks
 Preisrahmen: Fr. 3.- bis Fr. 12.-

3 Aruma de Bolivia 2 min



Öffnungszeiten: 8:30 - 14.00 (Freitag bis 23.00)
 Wirtensontag: -
 Plätze: 40
 Terasse: 30 Plätze (Sommer)
 Tagesmenüs: 3 Menü + 1 Boliv. Classic
 Preisrahmen: Fr. 14.50 - Fr. 26.-

4 Time out 3 min



Öffnungszeiten: 8:30 - 15:00 + 18:00 - 23:00
 Wirtensontag: Samstag + Sonntag
 Plätze: 70
 Tagesmenüs: 3
 Preisrahmen: Fr. 14.50 - Fr. 18.50

5 New York 4 min



Öffnungszeiten: 11:00 - 2:00
 (Sonntag 14:00 - 24:00)
 Plätze: 80
 Tagesmenüs: 1 + 1 Wochenhit
 Preisrahmen: Fr. 13.50 - Fr. 15.50

1 - FAST, FRESH & FRIENDLY - MISTER WONG NUN AUCH IN REINACH



Mister Wong - Asiatische Kochkunst in Reinach

Mister Wong steht für Asiatische Kochkultur, die „fast, fresh, friendly“ daherkommt. Ob thailändisch, vietnamesisch, oder indisch, bei Mister Wong findet sich eine Vielfalt von Leckereien aus der asiatischen Küche. Mister Wong bietet die Möglichkeit sich in angenehmem Ambiente leicht und gesund zu verköstigen. Nebst den feinen Reis- und Nudelgerichten und köstlichen Suppen gibt es noch eine andere Spezialität zu entdecken - Frozen Yoghurt.



www.mister-wong.ch



2 - ECHTE THAILÄNDISCHE SPEZIALITÄTEN : TIG'S THAI WOK



Tig'sThai Wok - Ein Hauch von Thailand

Tig's Thai Wok bietet Ihnen eine breite Palette mit thailändischen Köstlichkeiten im Imbiss-Restaurant, als Take Away sowie als Catering Service. Probieren Sie gebratener Reis mit Pouletfleisch und Gemüse Fr. 9.50.-, Satay Spiessli mit hausgemachter Erdnusssauce Fr. 3.- pro Stück, Tom Yam Gung - die köstliche Crevettensuppe mit Zitronengras, Korriander und Champignon Pilzen für Fr. 10.- und die diversen Thai Currys Red, Green & Yellow für Fr. 10.-



3 - BOLIVIANISCHE KÜCHE IM RESTAURANTE ARUMA



Aruma - Bolivianische Essvergnügen in Reinach

Traditionelle bolivianische Klassiker wie „Pique a lo macho“ (Rindfleischstreifen, Zwiebeln, Tomaten scharf angebraten mit Kartoffeln und Reis), werden ergänzt mit bekannten Lieblingsgerichten wie „Farfalle al Pomodoro mit Pouletstreifen“, Poulet Tandoori mit Joghurtsauce und Basmatireis oder Rübli und Spinat mit Kokosmilch-sauce, aber auch Spaghetti al Pesto gibt es hier. Die Atmosphäre ist familiär und freundlich



4 - TIME OUT - TÄGLICH EIN AUSGEWOGENES MITTAGSMENU



Hereinspaziert ins Restaurant Time Out

Währschafter Genuss und Portionen à Discretion. Täglich ein Mittagsbuffet für Fr. 17.50 mit Suppe, Salatbuffet, Fleisch und Dessert. Und am Mittwoch jeweils ein grosses Pastabuffet. Seit 10 Jahren bietet das Restaurant mit 90 Sitzplätzen täglich ein ausgewogenes Mittagsbuffet.



5 - NEW YORK CAFE - RESTAURANT, PUB & EVENTS



New York Café - Essen und Vergnügung

Das Restaurant New York Café hat sich in den letzten 10 Jahren zum Treffpunkt der Jungen und Jungeliebenden etabliert. Die amerikanisch angehauchten währschaften Speisen und das internationale Biersortiment stehen für ein lockeres Mittagessen fast im Grünen.

Das New York Café organisiert regelmässig lockere Events. Für die Fussball WM wurde ein Zelt mit 200 Plätzen und Grill aufgebaut. Am Abend finden Beach Partys und Openair Kino Anlässe statt. Das New York Café ist für viele zum Treffpunkt, auch zum Feierabendbier mit Freunden geworden.



BEGEISTERN SIE IHRE GÄSTE KULINARISCH

ERFRISCHENDE GARTENATMOSPHÄRE IN

DORNACH

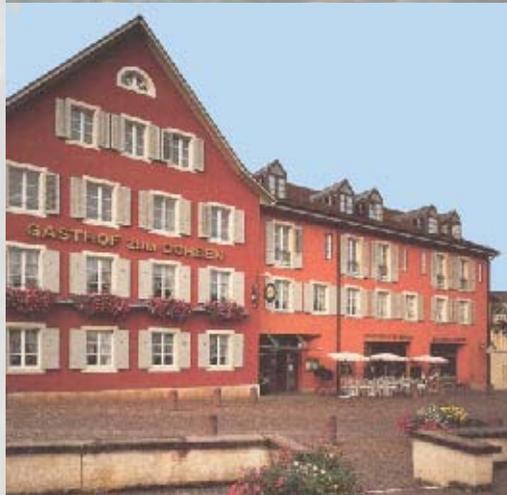


HOTEL RESTAURANT ENGEL DORNACH

300 JAHRE TRADITION GASTFREUNDSCHAFT IN

ARLESHEIM

HOTEL RESTAURANT OCHSEN



STARKÖCHE IN FLÜH



MARTIN
Ravioli mit Entenfüllung



ZUR SÄGE
Wollschwein von der
Hofstetter Bergmatten



DURCH DIE HEIDE



Die Reinacher Heide.

Klein aber einmalig ist die Reinacher Heide, ein Naturschutzgebiet von nationaler Bedeutung. Sie liegt in der Auenebene, wo sich die Birs bis zu ihrer Begradigung im 19. Jh. hin und her schlängelte. Die Heide bildet ein Zentrum für Pflanzen und Tiere, die Wärme und Trockenheit lieben. Nirgendwo sonst in der Nordwestschweiz findet man auf so kleiner Fläche einen derart grossen Artenreichtum, auf 39 ha leben knapp 700 Pflanzen- und ebenso viele Schmetterlingsarten. Das Schutzgebiet umfasst vier unterschiedliche Räume: Die Birs mit ihrem Auenwald, Pionierflächen mit Voll- und Halbtrockenrasen, Trockengebüsche sowie Feuchtgebüsche.



Der Heidepark als Fitnessraum.

Die unterschiedlichsten Zonen und die kilometerlangen Wege dienen idealerweise dem Lauftraining für Fitnesssuchende. Ideal im Zentrum der Birsebene gelegen, bietet die Weite dieses Parkes die Möglichkeit, Laufsportarten mit einem eindrücklichen Naturerlebnis zu verbinden. Das Birsufer bietet in den Sommermonaten unterschiedlichste Möglichkeiten den Auenwald bis weit in die Nacht hinein zu geniessen.

NATURERLEBNIS REINACHER HEIDE



● Restaurant Häxehüüsli

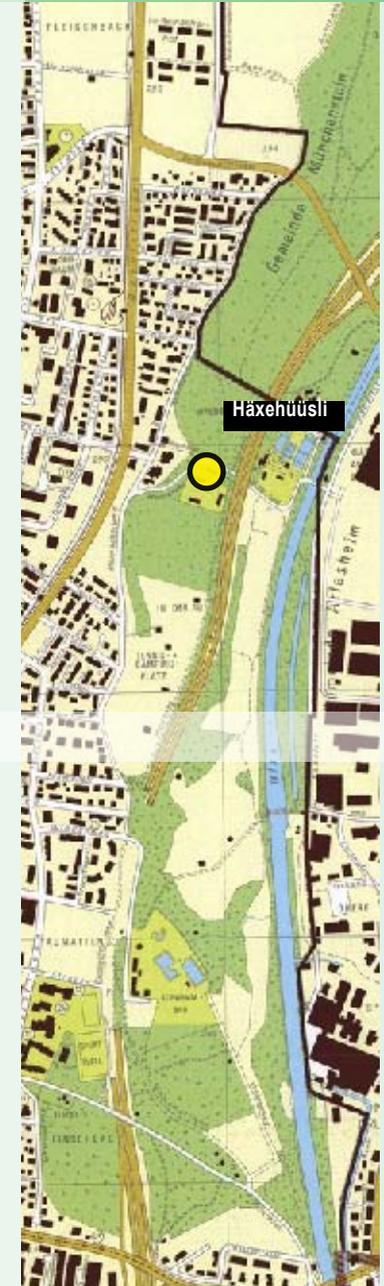
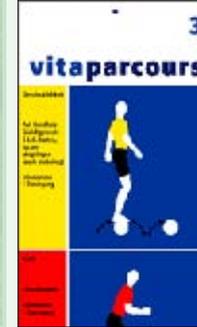
Öffnungszeiten: 11:00 - 17:00 + 18:00 - 23:00

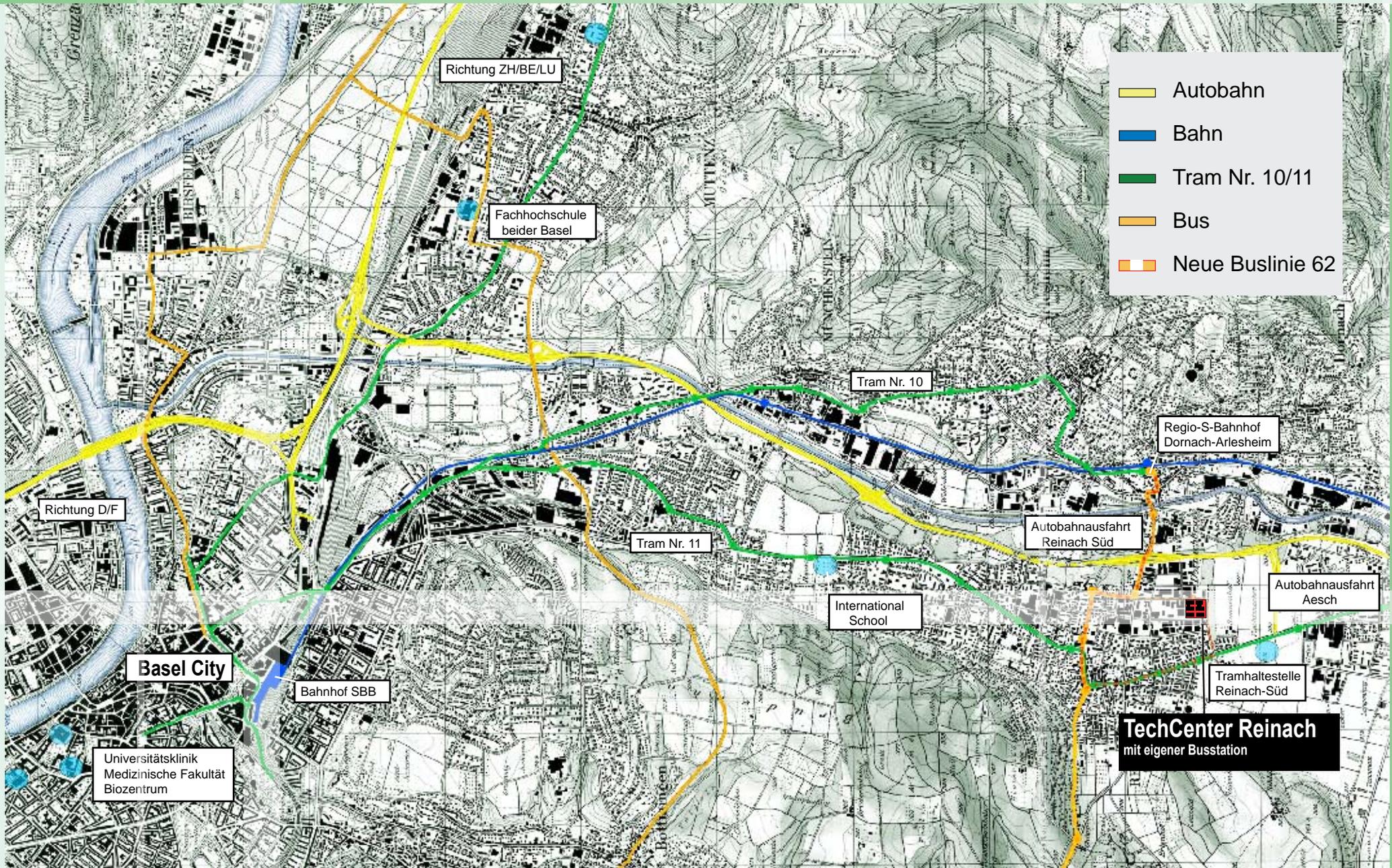
Wirtsonntag: Montag

Plätze: 65

Tagesmenüs: 4 + 1 Businesslunch

Preisrahmen: Fr. 17.50 - Fr. 35.00





MODERNE VERKEHRSNETZE



Ort

Aesch
Münchenstein, Heiligholz
Basel SBB
Basel DB via SBB

www.bl.ch/ www.bvb.ch

Dauer

3 Min.
9 Min.
20 Min.
30 Min.

Verkehrsmittel

Tram 11
Tram 11
Tram 11
Tram 2/ 11

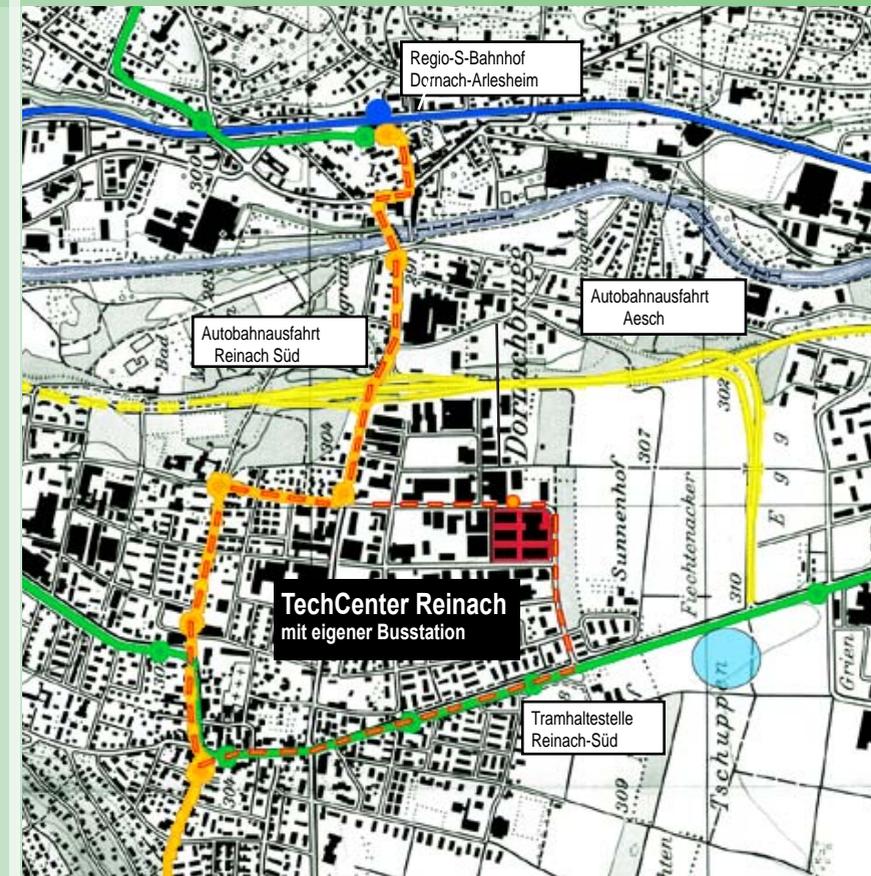


Therwil
Arlesheim
Biel-Benken
Pfeffingen
Regio S-Bahn
Dornach/ Arlesheim

www.bl.ch/ www.bvb.ch

9 Min.
10 Min.
15 Min.
17 Min.
6 Min.

Bus 64
Bus 64
Bus 64
Bus 65/ 64
Bus 64/ 62 (Neu)



Basel SBB nach Dornach
Basel SBB bis TechCenter

Bahnhof DB nach Dornach
Bhf DB nach TechCenter

www.regio-s-bahn.ch

8 Min.
18 Min.

24 Min.
34 Min.

Regio S-Bahn S3
S3/ Bus 64/ 62

Regio S-Bahn S4/ S3
S3/ S4/ Bus 64/ 62

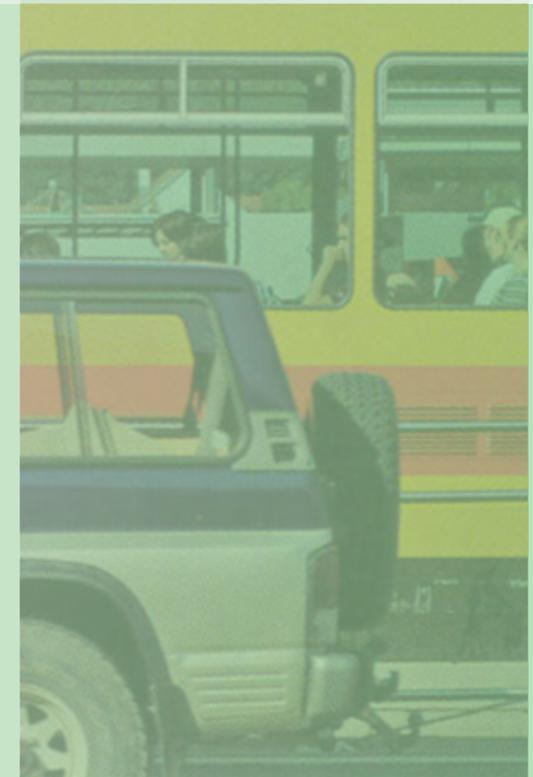
Auto

Aesch 3 Min.
Therwil 8 Min.
MuttENZ 12 Min.
Basel 15 Min.
Binningen 17 Min.
Liestal 25 Min.
Flughafen 25 Min.

Reinach ist professionell. Mit einer funktionierenden Infrastruktur, gut ausgebauten Verkehrsnetzen und einem umfassenden Angebot an Dienstleistungen ist Reinach eine attraktive Standortgemeinde für Firmen aus dem Chemie-, Pharma- und Life Science Bereich. Die modern organisierte Verwaltung hat unlängst das stattliche Gemeindezentrum bezogen und damit eine selbstbewusstes Zeichen gesetzt - Reinach ist professionell. Professionell organisiert ist auch die Wasserversorgung, die Abwasserreinigung und die Abfallentsorgung. Direkt im Kägen liegt der regionale Stützpunkt der Feuerwehr, der über modernste Einsatzgeräte verfügt. Ebenfalls im Kägen plant die Kantonspolizei ihren regionalen Stützpunkt aufzubauen. Das Glasfasernetz in Reinach gehört schweizweit zu den dichtesten und dient seit 2003 neben dem Internet auch dem Empfang von Fernsehen und Telefonie. Die Stromversorgung wird von der Elektra Birseck (EBM) sichergestellt, direkt durch den Kägen führt eine regionale Gashochdruckleitung die vom IWB betrieben wird. EBM und IWB garantieren so eine hohe Energieversorgungssicherheit

International School (ISB). Reinach ist weltoffen. Mit dafür verantwortlich ist die englischsprachige International School Basel (ISB): Fast 900 Kinder und Jugendliche aus aller Welt besuchen die Schule, die das gesamte Spektrum vom Kindergarten bis zur Maturklasse abdeckt. Bereits ist eine Erweiterung der Schule in Aesch im Bau, dies in unmittelbarer Nähe zum TechCenter

Betreuungsangebot. Berufstätige Eltern profitieren von einem gut ausgebauten Betreuungsangebot für ihre Kinder. Der Verein für familienergänzende Tagesbetreuung bietet sowohl subventionierte Tagesheimplätze als auch Betreuung in Tagesfamilien an. In der KITA werden in den Primarschulhäusern Aumatten und Reinacherhof Kindergarten- und Primarschulkinder über Mittag, an unterrichtsfreien Nachmittagen und nach Schulschluss betreut und gefördert. Daneben bieten zwei private Tagesheime ihre Dienste an.



LEISTUNGSFÄHIGE INFRASTRUKTUR



Reinach wird höchsten Ansprüchen gerecht.

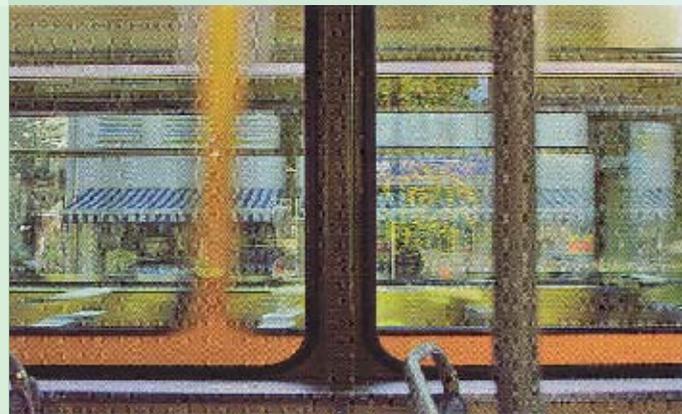
Sauber, ruhig und durchgrünt - so präsentiert sich Reinach allen, die hier arbeiten und wohnen. Die zentrumsnahe Lage im Grossraum Basel sowie die optimale verkehrstechnische Erschliessung sind hervorragende Standortvorteile von Reinach. Mit je einem Zubringer im Norden und im Süden der Gemeinde ist Reinach an die Autobahn H18 angebunden, die Basel und das Dreiländereck mit dem Laufental und dem Jura verbindet. Das Arbeitsgebiet Kägen ist zusätzlich über den Autobahnanschluss Aesch schnell erreichbar. Ausserordentlich gute Verbindungen bieten die Busse sowie die Tramlinie 11 der Baselland Transport AG (BLT), die in nur 20 Minuten Fahrzeit und ohne Umsteigen zum Bahnhof SBB in Basel und weiter ins Stadtzentrum führt. Ab Dezember 2006 betreibt die BLT eine direkte Buslinie mit Haltestelle TechCenter Reinach zum Regio-S-Bahn Bahnhof Dornach/ Arlesheim.

Verlassen Sie sich gern auf **Verkehrsverbindungen**, die diesen Namen verdienen?



Legen Sie Wert auf einen Standort, an dem wirtschaftliche, soziale und ökologische **Nachhaltigkeit** gefördert wird?





ÜBERZEUGENDE STANDORTFAKTOREN



Reinach hat Erfolg. Reinach ist eine gesunde, aufstrebende Gemeinde, so gross wie eine kleine Stadt. Grösser als bekannte Orte wie Aarau, Olten oder Solothurn ist Reinach das regionale Zentrum in der Birsebene. Reinach verkörpert die goldene Mitte zwischen Stadt und Land: Eine selbstbewusste Agglomerationsgemeinde im Grünen, die trotz der Nähe zum urbanen Zentrum Basel ein hohes Mass an gesellschaftlicher, kultureller und wirtschaftlicher Eigenständigkeit besitzt. Mit guten Verkehrsanbindungen, moderaten Steuern, qualitativ hochstehenden, öffentlichen Dienstleistungen und einem vielseitigen lokalen und regionalen Schul- und Berufsbildungssystem, das den hohen Anforderungen einer modernen Wirtschaft gerecht wird.

Text und Bilder sind zum Teil aus folgenden Dokumenten entnommen:

„Reinach - Die Stadt vor der Stadt“
„Unterwegs in der Stadt vor der Stadt“
„Biografie einer Stadt vor der Stadt“



Weitere Restaurants

Gempenblick
Ochsen
Pizzeria Schopf
Rössli
Storch
Zur Waage
Wacker
Zuggerzange
Im Zentrum

Take Away

Buchmann Konditorei
Grellinger Bäckerei
Pizza Taxi
Capo's Pizza delivery
Bollywood (Indisch)
Kägen Imbiss

IM ZENTRUM - VON DER APOTHEKE BIS ZUM SUPERMARKT



Einkaufsmöglichkeiten

Coop
Migros
Denner
Konditorei, Grellinger
Confiserie Buchmann
Metzgerei Jenzer
Apotheke Hornstein
Post
UBS und CS
BLKB, Raiffeisen, Migrosbank
Fitnesscenter, Fit-Inn
Diverse Boutiquen



Diverse Fachärzte
Diverse Therapiemöglichkeiten
Orthopädie
Anwaltskanzleien
Hotels
Textilreinigung
Schuhläden
Papeterie
Blumenläden
Div. Boutiquen
Buchhandlungen
Sportgeschäft
Interdiscount
Tierarzt
etc.....



Restaurant Schlüssel

Öffnungszeiten: 9:00 - 24:00 (Sonntag 11:00 - 24:00)
Wirtensonntag: Montag + Dienstag
Plätze: 80 + Saal 35
Tagesmenüs: 3
Preisrahmen: Fr. 16.00 - Fr. 25.00



Restaurant Charleston

Öffnungszeiten: 8:00 - 24:00
Wirtensonntag: Sonntag
Plätze: 100
Tagesmenüs: 4 + Saisonkarte
Preisrahmen: Fr. 15.00 - Fr. 23.00



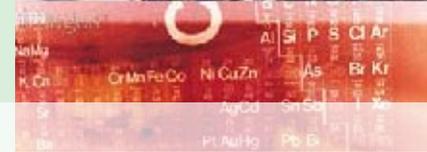
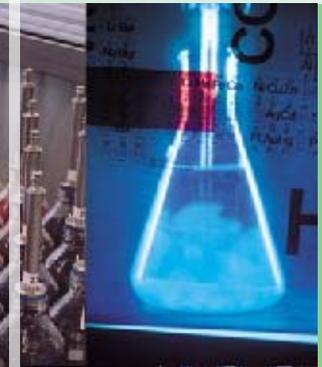
Café Restaurant Buchmann

Öffnungszeiten: 6:30 - 19:00 (Samstag 7:30 - 17:00)
Wirtensonntag: Sonntag
Plätze: 60
Tagesmenüs: 1 + 1 Vegimenü
Preisrahmen: 16.80 - 18.50



Coop Restaurant

Öffnungszeiten: 7:00 - 18:30
Wirtensonntag: Sonntag
Plätze: 80
Tagesmenüs: 3 + 1 Wochenhit
Preisrahmen: Fr. 9.90 - Fr. 13.70



KOMMEN AUCH SIE IN DAS TECHCENTER REINACH

Das TechCenter Reinach eignet sich sowohl für Forschungs- und Entwicklungslabors mit den entsprechend notwendigen Nebenräumen wie auch für Büros und kleinere Produktionen. Es zeichnet sich durch die Möglichkeit der organisierten, räumlichen Zusammenfassung einer grösseren Anzahl, innovativer Technologie-Unternehmen aus. Ein TechCenter, das Kontakte ermöglicht und zu Kommunikation und Teamarbeit motiviert. Die im Wettstreit mit der Forschung von den Unternehmern geforderte Flexibilität und das unermüdliche Innovationsvermögen wird durch die bedarfsgerechte Infrastruktur erst möglich gemacht und findet durch die einfache und zweckmässige Architektursprache ihren visuellen Ausdruck. Das TechCenter Reinach verbindet die Bedürfnisse nach individuellem Arbeiten im Grünen mit dem Service und den integrierten Bestandteilen eines Technologie- und Forschungszentrums in urbaner Umgebung. Ein optimaler Nutzermix ermöglicht ein grosses Synergiepotenzial und leistet damit einen wesentlichen Beitrag zum Erfolg jeder einzelnen Firma.



Investor:

Parkhaus Kägen AG

c/o Haecky Holding AG

Peter Haecky

Duggingerstr. 15, 4153 Reinach

Telefon: + 41 61 716 82 30

e-mail: peter.haecky@haecky.ch

Ihr Ansprechpartner:

Architektur / Vermietung / Mieterlayout:



Fankhauser Architektur

**Hans-Jörg Fankhauser
und Daniel Stark**

Sternengasse 18, 4051 Basel

Seewenweg 6, 4153 Reinach

Telefon +41 61 716 88 88

FAX +41 61 716 88 00

e-mail: hjf@f-web.ch

